Bel appartement rénové proche plage à Concarneau

Réf. : SR4163 - Prix : 280 900 € F.A.I.

A proximité de la plage ce bel appartement rénové vous acceuille sur 100 m2. Idéalement situé dans le quartier de la corniche, vous irez faire vos courses ou vos balades sur la plage à pieds.
Il comprend une entrée, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres dont une avec balcon, salle d'eau et wc. De beaux parquets et de nombreux rangements et placards agrémentent cet appartement, situé à deux pas de la plage, à proximité des commerces et des écoles.
Place de parking et possibilité d'un garage fermé.

Caractéristiques principales

Surface habitable	98 m²	**Année de rénovation**	2014
Surface du terrain	N.C	**Exposition**	Sud-Ouest
Nombre de pièces	6	**Taxe foncière**	975 €
Nombre de chambres	3	**Taxe d'habitation**	N.C
Chauffage	Électrique	**Assainissement**	Tout à l'égout
Type de construction		**DPE**	E (251)
Etat	Excellent	**GES**	C (13)
Année de construction	1954	**Honoraires**	15 900 € (6.00%)

Sabine RABUT

Expert immobilier & Responsable Morbihan

06 62 64 87 79

sr@pierresetmer.fr