



ENSEMBLE IMMOBILIER CENTRE VILLE TREGUEUX

Au coeur du centre ville de TREGUEUX, une ancienne ferme possédant cinq bâtiments pouvant répondre à un besoin professionnel .

1) une longère rénovée composée d'un séjour - salon de 40 m² avec cheminée, 4 chambres dont une au rdc, salle d'eau, salle de bains

2) deux dépendances en pierres à rénover avec combles aménageables (ancienne laiterie)

3) une maison d'habitation à rénover donnant sur cour

4) un petit immeuble de rapport possédant 3 studios donnant sur la cour .

L'ensemble étant sur un terrain clos de 2285 m² .

Informations complémentaires	Diagnostics	Taxes
Surface du terrain : Environ 2 285 m ²	DPE : N.C	Foncier : 2 528
Surface habitable : Environ 160 m ²	CO2 : N.C	Habitation : Non précisé
Nombre de pièces : 5	Nombre de chambres : 4	Nombre de sdb : 2
Année construc. : 1900	Assainissement : Tout à l'égout	Chauffage : Electrique
Infos Prix (Loi Alur)		
Prix F.A.I : 378 000 € F.A.I.	Prix hors honoraires : 360 000 €	Honoraires : 18 000 € (5.00 %)
Honoraires à la charge de l'acquéreur		