



APPARTEMENT 3 PIECES VUE MER BINIC

Cet appartement de 63 m² environ est situé au coeur de la station balnéaire de BINIC, dans une co-propriété récente de qualité.

Descriptif : entrée avec placard, pièce de vie et cuisine ouverte donnant sur balcon terrasse vue mer, deux chambres et salle d'eau.

Une double exposition Est-Ouest apporte à cet appartement une magnifique lumière à toute heure de la journée.

Il offre une belle vue sur le vieux port et la mer.

Une place de parking et une cave .

Informations complémentaires	Diagnostics	Taxes
Surface du terrain : Non précisé	DPE : D (225 Kwh/m ² /an)	Foncier : 551
Surface habitable : Environ 63 m ²	CO2 : C (11 Kg/m ² /an)	Habitation : Non précisé
Nombre de pièces : 3	Nombre de chambres : 2	Nombre de sdb : 1
Année construc. : 2006	Assainissement : Tout à l'égout	Chauffage : Electrique
Infos Prix (Loi Alur)		
Prix F.A.I : 220 500 € F.A.I.	Prix hors honoraires : 210 000 €	Honoraires : 10 500 € (5.00 %)
Honoraires à la charge de l'acquéreur		