



beau corps de ferme rénové avec piscine Audierne

Réf. : MLG4093 - Prix : Nous consulter

Ce corps de ferme, magnifiquement rénové en 2006, est situé dans un quartier calme à proximité de toutes les commodités. Il offre une surface habitable d'environ 200 m² avec un jardin clos (580m²) agrémenté d'une piscine.

Batiment 1

Au rez de chaussée : un salon/séjour (45 m² environ), avec une cheminée, ouvert sur le salon séjour du bâtiment 2.

A l'étage : une chambre, une salle d'eau et WC.

Batiment 2

Au rez de chaussée : un salon séjour (50m² environ) avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle d'eau et WC.

Au 1er étage : une chambre, un espace détente et bureau, une salle de bains et WC.

Au 2nd étage : deux chambres, salle d'eau et WC.

Batiment 3 : chaufferie et local technique

Caractéristiques principales

Surface habitable	200 m ²	Année de rénovation	2006
Surface du terrain	584 m ²	Exposition	Sud
Nombre de pièces	9	Taxe foncière	2000 €
Nombre de chambres	4	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage		Assainissement	Tout à l'égout
Type de construction	Corps de ferme	DPE	B (89)
Etat	Impeccable	GES	C (20)
Année de construction			



Loïc BOILEVIN

Expert immobilier & Responsable Finistère Sud

06 75 72 33 16

lb@pierresetmer.fr