



maison rénovée vue mer finistère sud

Réf. : SR3481 - Prix : Vendu

Cette maison avec vue mer, offre de grands volumes ouverts sur l'océan. Entièrement rénovée dans des matériaux de qualités. Cette maison vous accueille sur une grande pièce de vie, avec une cuisine ouverte, un coin repas et de grandes baies vitrées s'ouvrant sur une terrasse surplombant le jardin, deux chambres, une salle d'eau, vestiaire et wc.

A l'étage deux chambres avec placards, chacune avec sa salle de bains, douche et wc dont une s'ouvrant sur une terrasse vue mer, bureau en mezzanine.

En rez-de-jardin : buanderie, local technique et grande salle de TV.

Jardin clos, aménagé et arboré avec piscine en 8 x 4 avec lame d'eau, chauffée et jacuzzi.

Caractéristiques principales

Surface habitable	170 m ²	Année de rénovation	2018
Surface du terrain	550 m ²	Exposition	Sud-Ouest
Nombre de pièces	7	Taxe foncière	N.C
Nombre de chambres	4	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage	Electrique	Assainissement	Tout à l'égout
Type de construction		DPE	C (121)
Etat	Excellent	GES	B (6)
Année de construction	1970	Honoraires	52 800 € (6.00%)



Sabine RABUT

Expert immobilier & Responsable Morbihan

06 62 64 87 79

sr@pierresetmer.fr