



maison de famille face à la mer ploemeur

Réf. : SR2903 - Prix : Vendu

Le spectacle permanent des marées et des bateaux, pour cette jolie villa des années 50.

Rez-de-chaussée: entrée, salon avec vue mer, cuisine s'ouvrant sur le jardin, salle de bains, WC.

Etage: 3 chambres avec vue mer, 1 chambre avec accès sur des combles aménageables.

Petit jardin à l'arrière de la maison avec buanderie et cellier.

Caractéristiques principales

Surface habitable	130 m ²	Année de rénovation	N.C
Surface du terrain	258 m ²	Exposition	N.C
Nombre de pièces	5	Taxe foncière	850 €
Nombre de chambres	4	Taxe d'habitation	850 €
Chauffage	Electrique	Assainissement	
Type de construction		DPE	E (308)
Etat	A réaménager	GES	C (18)
Année de construction	1950	Honoraires	20 400 € (6.00%)



Sabine RABUT

Expert immobilier & Responsable Morbihan

06 62 64 87 79

sr@pierresetmer.fr