



maison proche des plages à quiberon

Réf. : LZ3658 - Prix : Nous consulter

En vente chez Pierres et Mer, cette belle maison en bord de mer idéalement située à 600 m de la plage, au calme au fond d'une impasse, vous permettra de profiter pleinement du charme et des richesses de la baie de Quiberon tout en bénéficiant du confort du bourg.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée directe sur un espace bureau, d'une chambre, une salle de bain/wc, une salle à manger attenante et ouverte sur le salon ainsi que la cuisine aménagée et équipée. Un accès direct sur la terrasse sans vis à vis vous permettra de profiter pleinement du jardinet arboré.

L'étage a été totalement rénové et vous séduira tant par ses volumes que par son esprit résolument loft très lumineux. Ce bel espace est accessible également par un escalier extérieur et se compose d'un open space chambre avec salle d'eau, dressing et espace détente.

Très belle opportunité à saisir !!!

Caractéristiques principales

Surface habitable	101 m ²	Année de rénovation	N.C
Surface du terrain	243 m ²	Exposition	N.C
Nombre de pièces	3	Taxe foncière	472 €
Nombre de chambres	2	Taxe d'habitation	472 €
Chauffage		Assainissement	
Type de construction		DPE	E (284)
Etat		GES	C (15)
Année de construction			



Sabine RABUT

Expert immobilier & Responsable Morbihan

06 62 64 87 79

sr@pierresetmer.fr