



maison en bois belle vue mer brest guipavas

Réf. : NP3575 - Prix : Vendu

Cette grande et belle maison en bois bien exposée est située à 10 mn du centre ville de Brest, et bénéficie d'une belle vue panoramique sur la rade de Brest.

Cette belle maison en bois est l'extension d'une petite maison en pierre,
Elle est composée de :

Au rez de chaussée, une grande entrée, 4 chambres, une pièce vidéo, une salle d'eau, une salle de bains, un wc.

A l'étage : une grande et belle pièce de vie avec un poêle, ouverte sur terrasse, vue sur mer, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une terrasse et vue sur mer. Un cellier. WC. Une suite parentale avec dressing et salle d'eau (douche à l'italienne).

Une cave

Caractéristiques principales

Surface habitable	218 m ²	Année de rénovation	N.C
Surface du terrain	1200 m ²	Exposition	N.C
Nombre de pièces	8	Taxe foncière	3400 €
Nombre de chambres	5	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage		Assainissement	
Type de construction		DPE	()
Etat	Excellent	GES	N.C
Année de construction	2010	Honoraires	37 800 € (5.40%)



Philippe LE GALL

Expert immobilier & Responsable Finistère Nord (29N)

06 80 60 23 28

plg@pierresetmer.fr