Maison Bord de Mer aucun travaux , plage à pieds

Réf. : JG5405 - Prix : 366 200 € F.A.I.

A Primelin, entre la pointe du raz et Audierne, jolie maison en pierre dans un charmant village.
La plage à pieds ou à vélo, proche du sentier cotier au bord des falaises et les commerces à 3 minutes.
Maison complètement rénovée en 2018, une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte, trois chambres, un local de rangement et la possibilité de créer un garage ou une extention.
Exposition sud, jardin entouré de vielles pierres.

Caractéristiques principales

Surface habitable	130 m²	**Année de rénovation**	2018
Surface du terrain	500 m²	**Exposition**	Sud
Nombre de pièces	5	**Taxe foncière**	N.C
Nombre de chambres	3	**Taxe d'habitation**	N.C
Chauffage	Electrique	**Assainissement**	Fosse septique
Type de construction	Charme	**DPE**	Vierge
Etat	bon	**GES**	N.C
Année de construction	1875	**Honoraires**	16 200 € (4.63%)

Dépenses énérgétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)

Jean GALFIONE

Consultant Pays Bigouden et Baie de Douarnenez (29S)

07 56 92 29 69

jg@pierresetmer.fr