Belle maison contemporaine La Forêt-Fouesnant

Réf. : ST5418 - Prix : Vendu

Vendu -La Forêt-Fouesnant : Au coeur d'un hameau privé, à l'abri des regards, au calme et à quelques pas des plages, du vieux port et du port de plaisance de Port la Forêt, Pierres et Mer vous présente cette belle maison contemporaine de 158 m2 habitables, édifiée en 1991.
La maison dispose de généreux volumes lumineux, d'une belle pièce à vivre ouvert sur une grande terrasse, d'une cuisine équipée et aménagée, d'une arrière cuisine, de 5 chambres, 1 salle de bains et 1 salle d'eau, d'un garage.
Elle est exposée Sud/Ouest sur un terrain paysagé et complanté de 1058 m2.
Un parking offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules.
Cette propriété combine discrétion absolue et proximité avec les commodités quotidienne avec un accès facile aux plaisirs balnèaires !
Son atout, elle offre un havre de paix et de tranquillité.

Caractéristiques principales

Surface habitable	158 m²	**Année de rénovation**	2015
Surface du terrain	1058 m²	**Exposition**	Sud-Ouest
Nombre de pièces	7	**Taxe foncière**	1101 €
Nombre de chambres	5	**Taxe d'habitation**	N.C
Chauffage	Électrique + cheminée	**Assainissement**	Tout à l'égout
Type de construction	Contemporaine	**DPE**	E (-1)
Etat	Très bon état général	**GES**	N.C
Année de construction	1991	**Honoraires**	27 000 € (3.92%)

Dépenses énérgétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)

Sophie THURET

Consultante De Concarneau à Bénodet (29S)

06 85 82 01 73

st@pierresetmer.fr