



Adorable maison en bord de mer La Forêt-Fouesnant

Réf. : ST5214 - Prix : Vendu

Découvrez à la vente cette adorable maison à la Forêt-Fouesnant à quelques pas de la belle plage de Kerleven, proche du golf de Cornouaille et du port de plaisance de Port-la-Forêt.

Vous allez craquer pour cette maison entièrement rénovée avec beaucoup de goût, avec une isolation refaite entièrement.

La maison se compose ainsi : Belle entrée, salon séjour avec cheminée d'environ 40 m² très lumineux exposé plein sud, une cuisine aménagée et équipée donnant accès au jardin, une buanderie, un cave à vin, une chambre, une salle d'eau, wc.

A l'étage, trois belles chambres très lumineuses avec toutes une salle d'eau privative et wc.

Agréable terrasse en bois orientée plein sud. Garage attenant à la maison.

Aucun travaux à prévoir, un décor chic, des murs blancs et un joli plancher de bois, cette jolie maison vous invite à prendre place au salon et à partager de bons moments !

Caractéristiques principales

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------|
| Surface habitable | 135 m ² | Année de rénovation | N.C |
| Surface du terrain | 600 m ² | Exposition | Sud |
| Nombre de pièces | 5 | Taxe foncière | 1000 € |
| Nombre de chambres | 4 | Taxe d'habitation | N.C |
| Chauffage | Électrique + cheminée | Assainissement | |
| Type de construction | Neo bretonne | DPE | () |
| Etat | Excellent | GES | N.C |
| Année de construction | 1970 | Honoraires | 27 000 € (4.39%) |

Dépenses énergétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)



Sophie THURET

Consultante De Concarneau à Bénodet (29S)

06 85 82 01 73

st@pierresetmer.fr