





Charmante maison aux environs de Morlaix

Réf. : GT4418 - Prix : Vendu

Dans un joli parc arboré entre 2 cours d'eau se dresse cette maison construite en 1965.
Elle se compose d'un hall, d'un grand salon séjour avec deux belles cheminées en marbre, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain,d'un débarras et de toilettes.
A l'étage, cinq chambres dont certaines ont un point d'eau.
Sur la propriété se trouve une dépendance et un grand garage double.

Caractéristiques principales

Surface habitable	200 m²	**Année de rénovation**	2011
Surface du terrain	3395 m²	**Exposition**	Sud-Ouest
Nombre de pièces	6	**Taxe foncière**	1621 €
Nombre de chambres	5	**Taxe d'habitation**	N.C
Chauffage	Fioul.	**Assainissement**	Fosse septique
Type de construction	Caractère	**DPE**	()
Etat	à rafraichir/rénover	**GES**	N.C
Année de construction	1965	**Honoraires**	16 000 € (5.76%)

Dépenses énérgétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)



Gwenaelle TRANCHANT

Responsable de la Baie de Morlaix

06 07 31 85 46

gt@pierresetmer.fr