







Charmante maison aux environs de Morlaix

Réf.: GT4418 - Prix: Vendu

Dans un joli parc arboré entre 2 cours d'eau se dresse cette maison construite en 1965.

Elle se compose d'un hall, d'un grand salon séjour avec deux belles cheminées en marbre, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain, d'un débarras et de toilettes.

A l'étage, cinq chambres dont certaines ont un point d'eau.

Sur la propriété se trouve une dépendance et un grand garage double.

Caractéristiques principales

Surface habitable	200 m²	Année de rénovation	2011
Surface du terrain	3395 m²	Exposition	Sud-Ouest
Nombre de pièces	6	Taxe foncière	1621 €
Nombre de chambres	5	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage	Fioul.	Assainissement	Fosse septique
Type de construction	Caractère	DPE	()
Etat	à rafraichir/rénover	GES	N.C
Année de construction	1965	Honoraires	16 000 € (5.76%)

Dépenses énérgétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)



Gwenaelle TRANCHANT

Consultante De Carantec à Lannion
06 07 31 85 46
gt@pierresetmer.fr