Gîte et Chambres d'hôtes (15lits) bord de mer et du GR34

Réf. : PLG4337 - Prix : Vendu

Envie d'un nouveau projet !
En bord de mer, une vrai bouffée d'oxygène.
Cette grande maison de 125m² peut convenir en maison d'habitation ou projets professionnelS comme "Gîte - Chambres d'hôtes". Dans un environnement respectueux proche d'un espace "Natura 2000", à 400 mètres d'une très belle plage exposée sud, et du GR34.
Maison de cinq chambres (15 couchages), grande cuisine ouverte, salon, salle à manger, 4 placards, deux WC, deux salles d'eau, une salle de bains, un bureau, un jardin de 310 m², trois portes donnants sur l'exterieur.

Caractéristiques principales

Surface habitable	125 m²	**Année de rénovation**	2008
Surface du terrain	310 m²	**Exposition**	Sud
Nombre de pièces	7	**Taxe foncière**	500 €
Nombre de chambres	5	**Taxe d'habitation**	N.C
Chauffage	Électrique	**Assainissement**	
Type de construction	Gîte	**DPE**	Vierge
Etat	Bon etat général	**GES**	N.C
Année de construction	1900	**Honoraires**	7 875 € (3.50%)

Dépenses énérgétiques annuelles comprises entre 0 et 0 € (Année de référence :)

Philippe LE GALL
Responsable Finistère Nord (29N)
06 80 60 23 28
plg@pierresetmer.fr