



Maison Vue Mer exceptionnelle PENMARCH

Réf. : LB4353 - Prix : Vendu

Rare sur le marché, au calme, cette charmante maison est située sur la commune de Penmarch, elle offre la sensation d'être en mer tout en restant à terre. Les commerces sont accessibles à pieds. Elle propose une surface habitable d'environ 140 m² et se compose d'un séjour, d'un salon, d'une cuisine ouverte, de quatre chambres, de deux salles d'eau, de grands combles à aménager, d'une terrasse et d'un jardin clos de murs.

Dossier confidentiel transmis après appel téléphonique.

Caractéristiques principales

Surface habitable	140 m ²	Année de rénovation	2017
Surface du terrain	536 m ²	Exposition	Ouest
Nombre de pièces	6	Taxe foncière	966 €
Nombre de chambres	4	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage	Electrique	Assainissement	Tout à l'égout
Type de construction	Maison de pêcheur	DPE	Vierge
Etat	bon	GES	N.C
Année de construction	1915	Honoraires	22 000 € (4.89%)



Loïc BOILEVIN

Expert immobilier & Responsable Finistère Sud

06 75 72 33 16

lb@pierresetmer.fr